****

## Республика Карелия

## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕГЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 октября 2017 года № 703

Сегежа

**Об утверждении условий приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сегежский муниципальный район» на 2017 год, утвержденной решением Совета Сегежского муниципального района от 31 января 2017 г. № 318, пунктом 25 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 27 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», законом Республики Карелия от 19 декабря 2008 г. № 1250-ЗРК «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Карелия или муниципальной собственности такого имущества при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества», статьей 61 Устава муниципального образования «Сегежский муниципальный район», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сегежский муниципальный район», утвержденным решением Совета Сегежского муниципального района от 29 декабря 2016 г. № 315, отчетом № ОН-17144/6 об определении рыночной стоимости объекта недвижимости – Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 35,6 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Республика Карелия, Сегежский район, г. Сегежа, ул. Ленина, д. 17 пом. 15 (17,18), составленным индивидуальным предпринимателем Вольхиным А.В., администрация Сегежского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 35,6 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Республика Карелия, Сегежский район, г. Сегежа, ул. Ленина, д. 17. пом. 15 (17,18) (далее – имущество):
2. цена продажи имущества – 412 609,13 (четыреста двенадцать тысяч шестьсот девять рублей) 13 копеек без учета НДС;
3. обременение: договор на сдачу в аренду имущества от 20 августа 2007 г. № 1919, заключенный с индивидуальным предпринимателем Клевиной Галиной Петровной (далее – ИП Клевина Г.П.) на неопределенный срок;
4. преимущественное право на приобретение имущества имеет ИП Клевина Г.П. (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя 305100601400021);
5. срок рассрочки оплаты имущества пять лет с момента государственной регистрации перехода права собственности по договору купли-продажи имущества.
6. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сегежского муниципального района (Гашкова А.А.):
7. в срок до 10 октября 2017 г. разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Сегежского муниципального района <http://home.onego.ru/~segadmin>;
8. в течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления направить ИП Клевиной Г.П. копию настоящего постановления, предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи арендуемого ею имущества, а также при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требование о погашении такой задолженности с указанием ее размера;
9. после перехода права собственности на имущество внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества муниципального образования «Сегежский муниципальный район».
10. Контроль за настоящим постановлением возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации А.А.Гашкову.

Глава администрации

Сегежского муниципального района Ю.В. Шульгович

Разослать: в дело, КУМИиЗР -2, ФУ, ИП Клевиной Г.П.